

# あなたのイメージを カタチにします!!

耐震診断や  
補強工事

お年寄り  
障害者のための  
バリアフリー  
(手すり・段差解消)

新築・リフォーム  
水回り雨漏り・電気工事  
防水・畳・塗装・建具  
左官・外構工事

シックハウス  
アスベスト診断

## 賢い工事の発注方法

どんな小さな工事でもご相談ください

まず幅広く相談してみる

予算内でどこまで希望が  
かなうかしっかり聞いてみる

具体的な施工方法など  
プロの腕前をしっかりチェック

家族でじっくり相談して



私たちは地元で仕事し、  
地元で暮らしています。  
皆さんに顔むけできない仕事は  
できません。  
あなたの近所にいる  
「いつも顔の見える地元の職人」  
だからこそ、安心です。

悪質業者にご注意を！

工事する前に、私たちに相談を

見積り無料です。お気軽にご相談ください。

詳しくは  
南河内生活リフォーム協働センター  
(下野市商工会南河内支所内)  
TEL 48-0059 FAX 48-0067

## 南河内生活リフォーム協働センター

### 住宅診断シート

住まいの標準的な点検時期

主な個所及び仕上げ		新築後の定期点検の年									手入れの主な内容
		3	4	5	6	8	9	10	12	15	
屋根	かわら・カラーコロニアルぶき			○			○		○	○	ずれ直し、割れ瓦の差し替え
	カラー鉄板ぶき	○			○		○		○	○	補修塗り、塗り替え
雨どい	塩ピどい	○			○		○		○	○	ひび割れ修理、たれ直し
外装	モルタルガン吹き	○			○		○		○	○	ひび割れ修理、吹き替え
内装	塗り壁			○					○	○	補修塗り、塗り替え
	クロス張り			○					○	○	張り替え
	たたみ		○				○			○	表替え、新床新調
	カーペット敷き			○					○	○	敷き込み替え
	ふすま	○			○		○		○	○	張り替え
ペンキ・オイルステインなどの塗装部		○			○		○		○	○	塗り替え
タイル仕上げ部		○			○		○		○	○	割れ・浮き・目地直し
外部建具・ドア		○			○		○		○	○	建付け調整、戸車取替え
土台回り・構造関係				○	5年以降毎年1回点検						腐食・防蟻対策、補修

※ 15年以降は老朽化が早まるので、常に注意して損傷個所については早期補修をします。